

PROJETO DE LEI N. 13.136/2014

A Câmara Municipal de Maringá, Estado do Paraná,

APROVA:

Autoriza o Poder Executivo Municipal a anuir nas escrituras públicas de doação do Lote 31/32-B/3 e Lote 31/32-B/7 da Gleba Patrimônio Maringá, de propriedade da Mitra Arquidiocesana de Maringá, a favor do Núcleo Social Papa João XXIII.

Art. 1.º O Poder Executivo Municipal fica autorizado a anuir nas escrituras públicas de doação do Lote 31/32-B/3, com área de 7.200,00m² (sete mil e duzentos metros quadrados), e Lote 31/32 – B7, com área de 1.800,00m² (um mil e oitocentos metros quadrados), da Gleba Patrimônio Maringá, de propriedade da Mitra Arquidiocesana de Maringá, a favor do Núcleo Social Papa João XXIII.

Parágrafo único. Integram a presente Lei, na forma de Anexos I e II, as matrículas e planta demonstrativa dos imóveis mencionados neste artigo.

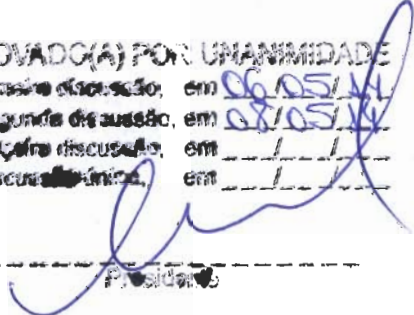
Art. 2.º Constará da escritura de doação a cláusula resolutiva estabelecida na doação original, que foi autorizada pela Lei Municipal n. 2.555/1989, com a finalidade de se garantir a destinação do imóvel para a edificação de casas populares para abrigo de pessoas carentes.

Art. 3.º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Plenário Vereador Ulisses Bruder, 29 de abril de 2014.


HUMBERTO HENRIQUE
Vereador-Autor

APROVADO(A) POR UNANIMIDADE
☒ primeira discussão, em 08/05/14
☒ segunda discussão, em 08/05/14
() terceira discussão, em ____/____/____
() quarta discussão, em ____/____/____


Poderes



Justificativa

Senhores Vereadores

Apresento justificativa para o Projeto de Lei que dispõe sobre a autorização ao Poder Executivo Municipal a anuir nas escrituras públicas de doação do lote 31/32-B/3 e lote 31/32-B7 da gleba Patrimônio Maringá e de propriedade da Mitra Arquidiocesana de Maringá, a favor do Núcleo Social Papa João XXIII.

O objetivo é anuir na escritura pública em que a Prefeitura doou a área de terras descrita na lei para a Mitra Arquidiocesana, passando a posse para a Associação Papa João XXIII.

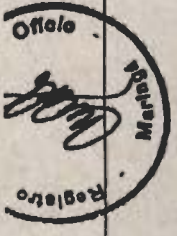
As moradias a serem construídas são, em parte, financiadas com recursos do Fundo Municipal de Direitos Da Criança e do Adolescente – FIA e por exigência do Tribunal de Contas do Estado do Paraná as edificações só podem ser feitas em terrenos de propriedade da própria entidade que recebe os recursos.

Dessa forma, tal anuência viabilizará o andamento do projeto, permitindo que famílias sejam beneficiadas com uma moradia digna.

Contando com o apoio e voto dos nobres colegas, atenciosamente.

Humberto Henrique

Vereador Autor



Lote nº. 31/32-B/3 - Gleba Patrimônio Maringá.

- 13.07.87 -

- 01 -

- 32.545 -

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO DE MARINGÁ

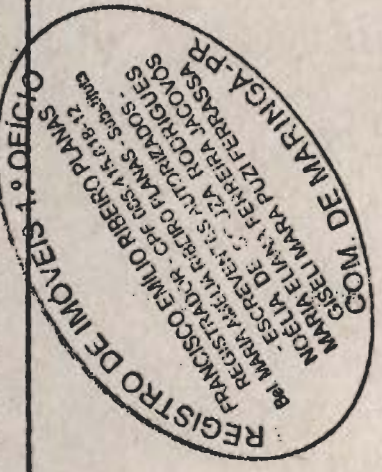
Rua Neo Alves Martins, 2851 - 1º andar
Waldemiro Planes
Titular

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

Lote de terras nº. 31/32-B/3 (trinta e um/trinta e dois-B/três), parte do lote nº. 31/32-B, com a área de 7.00 metros quadrados, situado na Gleba Patrimônio Maringá, neste município e comarca, dentro das seguintes visas, metragens e confrontações:- "DIVIDE-SE:- Com a Rua Cocaís ao Norte Sul numa distância de 60,00 metros com a Av. São Vicente de Paula ao Este Oeste numa distância de 120,00 metros; com a Rua Jaboticaba ao Sul te numa distância de 60,00 metros; e finalmente com a Rua Santa Guilhermina ao Oeste Este numa distância de 120,00 metros. Todos os rumos acima mencionados referem-se ao Norte Veradeiro". PROPRIETÁRIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE MARINGÁ, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, inscrita no CGC nº. 282.656/0001-06. Registro Anterior nº. 01, matrícula nº. 10.627 de 11.04.79, deste Registro de Imóveis. O Titular:- *Camello*

.1/32545

Doador:- MUNICÍPIO DE MARINGÁ, já qualificado. Donatário:- MITRA ARQUIDIOCESANA DE MARINGÁ, com sede nesta cidade, CGC nº. 79.154:076/0001-21. Título:- DOAÇÃO COM CLAUSULA RESOLUTIVA - pública do 2º Tab. local de 10.89, livro 305, fls. 145. Valor:- NCZ\$ 75.600,00. Os imóveis doados serão destinados exclusivamente a receber edificações de casas populares para abrigo de pessoas carentes, escolas e creches do Núcleo Social Pa João XXIII, não poderão ser alienados a qualquer título, sob pena de reversão automática dos mesmos ao Patrimônio Público Municipal. Dou fé. Maringá, 19 de Dezembro de 1.989. Custas:- 7,0 VRC. O Titular:- *Camello*



REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º Ofício
Maringá - PARANÁ
CERTIFICADO E DOU FE QUE ESTA COPIA É EXATA
REPRODUÇÃO DO ORIGINAL DESTES OFÍCIO.

MARINGÁ 30 JUL 2006

Maria Eliana Ferreira Jacovós
REGISTRADORA

MARIA ELIANA FERREIRA JACOVÓS
Escrivente
Portaria n.º 037/97

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO DE MARINGÁ

Rua Neo Alves Martins, 2851 - 1º andar

Waldemiro Planas

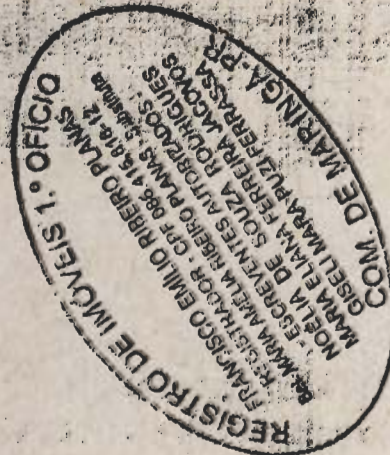
Titular

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

Lote de terras nº.31/32-B/7 (trinta e um/trinta e dois-B/sete), parte do lote nº.31/32-B, com a área de 00 metros quadrados, situado na Gleba Patrimonio Maringá, neste município e comarca, dentro das seguintes visas, metragens e confrontações:- "DIVIDE-SE:- Com a Rua "D" ao Norte Sul numa distância de 30,00 metros; e finalmente com a Rua Npssa Senhora da Glória ao Oeste Esta numa distância de 60,00 metros. Total rumos acima mencionados referem-se ao Norte Verdadeiro". PROPRIETÁRIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE MARINGÁ, sua jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, inscrita no CGC.nº.76.282.656/0001-06. Livro Anterior nº.01, matrícula nº.10.627 de 11.04.79, deste Registro de Imóveis. O Titular:-

R.1/32549

Doador:- MUNICIPIO DE MARINGÁ, já qualificado. Donatário:- MITRA ARQUIDIOCESANA DE MARINGÁ, com sede nesta cidade, CGC.nº.79.154.076/0001-21. Título:- DOAÇÃO COM CLAUSULA RESOLUTIVA - Pública do 2º Tab. local de 89, Livro 305, fls.151. Valor:- NCZ\$.18.900,00. Os imóveis doados serão destinados exclusivamente a realizações de casas populares para abrigo de pessoas carentes, escolas e creches do Núcleo Social Papa João XXIII. Não poderão ser alienados a qualquer título, sob pena de reversão automática dos mesmos ao Patrimônio Público Municipal. Dou fé. Maringá, 19 de Dezembro de 1.989. Custas:- 6,2 VRC. O Titular:-

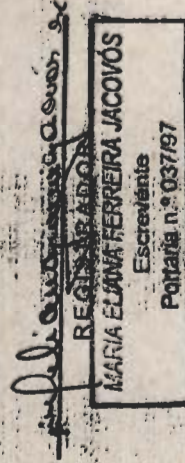


REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO

MARINGÁ - PARANÁ

CERTIFICADO E DO QUE ESTA COPIA É EXATA
REPRODUÇÃO DO ORIGINAL DESTA OFÍCIO.

MARINGÁ, 30 JUL 2006



Rua Caqui

N° 344									
N°	1	3	5	7	9	11	13	15	N°
EX.	1A	2A	3A	4A	5A	6A	7A	8A	
Quadra 31/32 - B8									
1	1	2	3	4	5	6	7	8	1
6	EX.	1	2	3	4	5	6	7	6
3	N°	2	4	6	8	10	12	14	2
N° 339									

Rua Nossa Senhora da Glória

N° 332				N°	
Sede - Núcleo Social Papa João XXIII				3	
				8	
Quadra 31/32 - B6					
N°				N° 335	
2					
2					
1					

Cocais

N° 412											
Igreja											
Quadra 31/32 - B5											
praça pertence a Prefeitura											
N° 415											

Travessa I

Travessa II

Quadra 31/32-B4											
N° 464										N° 465	
N°	EX.	25	16	26	17	27	18	28	19	29	20
		N°								3 7	

Avenida São Vicente de Paulo

N° 350											
								N°			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			
								E.C.			
								EX.			

Rua Santa Guilhermina

N° 360											
N°	65	63	61	59	57	55A	55	53	51	49	47A
EX.	64	62	60	58	56	54	52	50	48	46	44
Quadra 31/32 - B1											
N° 361											

Jardim Tropical

N° 440							
N°	45	45A	43	41	39	37	EX.
1							N°
0	65	67	69	71	73	75	
5	Quadra 31/32 - B						

N° 446											
N 1	N°	17	19	21	23	23 A					
° 4	EX.	31	32	33	34	35					
9	Quadra 31/32 - B7 -										
	EX.	9	10	11	12						
	N°	18	20	22	24						
							N° 441				

N° 450						
34	35	36	37	38	39	
25	24	23	22	21		
Quadra 31/32 - B2						
44	42	40	38	36		
66	68	70	72	74		
N° 441						

Casas do Núcleo		Núcleo Ecológico - HORTA		Núcleo Ecológico - Casa		Casa das Irmãs		Demolir	
A Construir	0	Alvenaria	53	Madeira	18	Mista	5	E.C.	Espaço Criança
Total		76							

31/32-B		Núcleo Ecológico - HORTA		Núcleo Ecológico - Casa		Casa das Irmãs		Demolir	
31/32-B	31/32-B	31/32-B	31/32-B	31/32-B	31/32-B	31/32-B	31/32-B	31/32-B	31/32-B

Total 76