

CÂMARA MUNICIPAL DE MARINGÁ
PROTOCOLO GERAL
Recebido em 02/02/15
às _____ horas
Apil
Funcionário Responsável

Ofício nº 637/2015-GAPRE

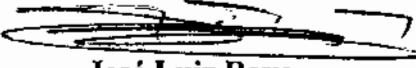
Maringá, 26 de janeiro de 2015.

LIDO EM PLENÁRIO
Sala de Sessões 26/02/15
[Signature]
1º Secretário (a)

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 1438/2014-SERED, apresentado pela Vereadora **Carmen Inocente**, mediante o qual solicita que informe quem são os proprietários dos terrenos baldios e dos terrenos nos quais estão instalados barracões desativados, que eram utilizados para o armazenamento de grãos, localizados nos limites do quadrilátero composto pelas Avenidas Governador Bento Munhoz da Rocha Netto, Advogado Horácio Racanello Filho, Tuiuti e Colombo, bem como quando se deu a aquisição dos referidos terrenos pelos proprietários, anexamos parecer emitido pela Gerência de Tributos Imobiliários da Secretaria Municipal de Fazenda.

Atenciosamente,



José Luiz Bovo
Secretário Municipal de Gestão

À Sua Excelência o Senhor
FRANCISCO GOMES DOS SANTOS
Presidente da Câmara Municipal de Maringá
Nesta



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ
Estado do Paraná
Exercício: 2015

Cadastro Imobiliário x Construções por Zona (Tipo, Situação, Padrão)

Filtros: Zona=10 Tipo de Segmento=4

Cadastro	Zona	Quadra	Lote	Tipo	Descrição	Tipo Construção	Padrão	Descrição	Sit. Edif.	Descrição	Ano Const.	Área Lote	Construção	Alíquota
10000500	10	1-1003A	4	Galpão	1 Alvenaria	3	Médio	1 Ampliada	1 Normal	1983	20.000,00	3.694,72	1% Predial	
10000700	10	1-1004A	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	2010	2.540,00	27,55	1% Predial	
10000700	10	1-1004A	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	2010	2.540,00	43,71	1% Predial	
10000750	10	1-1 005	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	1 Ampliada	1 Ampliada	1977	3.752,00	15,68	1% Predial	
10000750	10	1-1 005	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1977	3.752,00	87,01	1% Predial	
10000850	10	1-1006A	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	2014	2.500,00	741,60	1% Predial	
10000870	10	1-1006A	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1986	5.000,00	170,05	1% Predial	
10001460	10	1-1 012	4	Galpão	4 Metálica	5	Baixo	1 Ampliada	1 Ampliada	2010	948,89	355,45	1% Predial	
10001500	10	1-2 001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	15.000,00	15,00	1% Predial	
10001500	10	1-2 001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	15.000,00	30,10	1% Predial	
10001500	10	1-2 001	4	Galpão	1 Alvenaria	3	Médio	0 Normal	0 Normal	1974	15.000,00	5.088,00	1% Predial	
10001700	10	1-2 003	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	29.666,00	10.068,20	1% Predial	
10001850	10	1-2015A	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	1 Ampliada	1 Ampliada	1977	1.690,00	1.690,00	1% Predial	
10002000	10	1-3 001	4	Galpão	2 Madeira	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1991	25.000,00	8,40	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	14,88	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	16,20	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1987	67.830,00	42,25	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	78,09	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1976	67.830,00	93,00	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	95,58	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	102,41	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	168,02	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	170,64	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	210,62	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	239,75	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	259,20	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1987	67.830,00	270,00	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	1 Ampliada	1 Ampliada	1987	67.830,00	297,96	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	307,04	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	308,56	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	328,00	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	487,24	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	634,00	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1976	67.830,00	979,44	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	1.014,04	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	1.600,00	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	3.600,00	1% Predial	
10002100	10	1-3 002	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0 Normal	0 Normal	1974	67.830,00	3.626,14	1% Predial	



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ
Estado do Paraná
Exercício: 2015

Cadastro Imobiliário x Construções por Zona (Tipo, Situação, Padrão)

Filtros: Zona=10 Tipo de Segmento=4

Cadastro	Zona	Quadra	Lote	Tipo	Descrição	Tipo Construção	Padrão	Descrição	Sit. Edif.	Descrição	Ano Const.	Área Lote	Construção	Alíquota
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	4 Metálica	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	4,40	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	4,91	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1974	50.000,00	5,31	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	7,02	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	8,04	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	8,12	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	4 Metálica	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	9,24	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1974	50.000,00	15,75	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	18,75	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	22,20	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	24,96	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1974	50.000,00	66,49	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	2 Madeira	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	121,60	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1974	50.000,00	200,00	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	231,56	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1974	50.000,00	300,00	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	4 Metálica	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	335,10	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	428,56	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1974	50.000,00	1.035,07	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	1.181,16	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1974	50.000,00	1.500,00	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	1.654,37	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	2 Madeira	5	Baixo	0	Normal	1997	50.000,00	1.751,40	1% Predial
10002200	10	1-4	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1984	50.000,00	7.128,00	1% Predial
10002200	10	1-4	010	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	2001	15.001,72	88,00	1% Predial
10002200	10	1-4	010	4	Galpão	4 Metálica	5	Baixo	1	Ampliada	1990	15.001,72	201,00	1% Predial
10002200	10	1-4	016A	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1978	500,00	500,00	1% Predial
10002200	10	1-4	016C	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1979	960,50	555,03	1% Predial
10002200	10	1-4	016F	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	2001	247,59	30,35	1% Predial
10002200	10	1-4	016F	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	1	Ampliada	1989	247,59	37,38	1% Predial
10002200	10	1-4	016F	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1989	247,59	76,46	1% Predial
10002200	10	1-4	016P	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	2001	300,09	69,30	1% Predial
10002200	10	1-4	016P	4	Galpão	3 Mista	5	Baixo	4	Sem aprovação	1989	300,09	36,11	1% Predial
10002200	10	1-4	016Q	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1980	600,00	568,20	1% Predial
10002200	10	1-5	004A	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	2002	10.250,00	640,00	1% Predial
10002200	10	1-5	004	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	1	Ampliada	2002	10.250,00	12,90	1% Predial
10002200	10	1-5	006	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1992	10.000,00	260,90	1% Predial
10002200	10	1-6	001	4	Galpão	1 Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	2008	9.805,82	37,89	1% Predial



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ
Estado do Paraná
Exercício: 2015

Cadastro Imobiliário x Construções por Zona (Tipo, Situação, Padrão)

Filtros: Zona=10 Tipo de Segmento=4

Cadastro	Zona	Quadra	Lote	Tipo	Descrição	Tipo Construção	Padrão	Descrição	Sit. Edif.	Descrição	Ano Const.	Área Lote	Construção	Alíquota
10006150	10	I-6010A	4	Galpão	4	Metálica	3	Médio	0	Normal	2013	4.757,30	204,75	1% Predial
10006150	10	I-6010A	4	Galpão	4	Metálica	3	Médio	0	Normal	2013	4.757,30	380,00	1% Predial
10006200	10	I-7 001	4	Galpão	4	Metálica	5	Baixo	0	Normal	1993	19.000,00	8,33	1% Predial
10006200	10	I-7 001	4	Galpão	1	Alvenaria	5	Baixo	0	Normal	1995	19.000,00	85,00	1% Predial
10006200	10	I-7 001	4	Galpão	3	Mista	5	Baixo	0	Normal	1995	19.000,00	112,00	1% Predial
10006200	10	I-7 001	4	Galpão	3	Mista	5	Baixo	0	Normal	1993	19.000,00	299,51	1% Predial
10006200	10	I-7 001	4	Galpão	3	Mista	5	Baixo	0	Normal	1993	19.000,00	321,74	1% Predial
10006200	10	I-7 001	4	Galpão	4	Metálica	5	Baixo	1	Ampliada	1993	19.000,00	429,37	1% Predial
10006200	10	I-7 001	4	Galpão	3	Mista	5	Baixo	1	Ampliada	1993	19.000,00	703,21	1% Predial
10006300	10	I-7001A	4	Galpão	4	Metálica	5	Baixo	5	Regular s/ Lançar	2002	15.000,00	26,46	1% Predial
10006300	10	I-7001A	4	Galpão	4	Metálica	5	Baixo	0	Normal	2002	15.000,00	29,90	1% Predial
10006300	10	I-7001A	4	Galpão	1	Alvenaria	3	Médio	0	Normal	1975	15.000,00	2.872,98	1% Predial
Total de Registros:											92	Área Totais: 3.428.990,65	62.567,95	

CADASTRO IMOBILIÁRIO

CADASTRO PESSOA NOME

10000872	24506 PARANAPART ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA
10000905	8842 FABRICA DE COLCHOES SORRISO DO LAR LTDA
10001100	201803 NOMA VEICULOS AUTOMOTORES LTDA.
10001125	201803 NOMA VEICULOS AUTOMOTORES LTDA.
10001300	161963 PEDRO GRANADO IMOVEIS LTDA
10001490	154706 A. THOMASI & CIA LTDA
10001600	215577 G M C ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A E OUTROS
10001800	196448 COLUMBUS SERVICOS DE RECICLAGEM E PARTICIPACOES LTDA
10001900	196448 COLUMBUS SERVICOS DE RECICLAGEM E PARTICIPACOES LTDA
10002800	109066 ALAN TORCHI
10002900	109066 ALAN TORCHI
10004620	97171 OMY TRANSPORTES E PARTICIPACOES LTDA
10004960	1058461 STIER E LOURO, INCORPORADORA E ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
10005010	146526 SINDICATO DA INDUSTRIA DO VESTUARIO DE MARINGA
10005025	216574 PITANGUEIRAS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA
10005040	46113 JOAQUIM FERNANDO MACHADO
10005060	197284 ELISANGELA MOREIRA DE CASTRO CALEFFI
10005075	30470 ANTONIO FERNANDES RECCO
10005110	28824 EDSON MARCELO RECCO
10005125	30470 ANTONIO FERNANDES RECCO
10005140	197285 RAFAEL MERCURIO MACEDO
10005155	85388 VERALICE GARCIA CASTRO
10005175	85388 VERALICE GARCIA CASTRO
10005210	249991 SGLASS INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA
10005240	197284 ELISANGELA MOREIRA DE CASTRO CALEFFI
10005285	232001 GONZALES & FILHOS LTDA
10005310	86204 VALDIR ANTONIO SCALON
10005325	139894 SORAIA RIBARI SAITO VINHOLI
10005340	90749 ABDORSE MORAIS RODRIGUES
10005360	156912 SANDRA MARIA PAVANI SILVA
10005620	97171 OMY TRANSPORTES E PARTICIPACOES LTDA
10005700	130479 ALEXANDRE GUIMARÃES NICOLAU
10005750	190629 TECNOVILLE EMPREENDIMENTOS INCORPORACOES E PARTICIPACOES LTDA
10005800	1068736 FOR BROTHERS - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10005850	1095959 INGA - ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - EPP

ZONA QUADRA LOTE AREA_LOTE

10	I-1	006A	2500
10	I-1	009	6,3
10	I-1	009	2500
10	I-1	009	1856,12
10	I-1	010A	1447,28
10	I-1	012A	603,24
10	I-2	002	10000
10	I-2	013	18310
10	I-2	016	4614,63
10	I-4	016D	250
10	I-4	016E	250
10	I-5	001A	3552,35
10	I-5	008	2054,67
10	I-5	008	800
10	I-5	008	2500
10	I-5	008	2100
10	I-5	008	2000
10	I-5	008	2400
10	I-5	008	3000
10	I-5	008	3150
10	I-5	008	2200
10	I-5	008	2175
10	I-5	008	3675
10	I-5	008	2000
10	I-5	008	2000
10	I-5	008	2000,42
10	I-5	008	2100,24
10	I-5	008	2042,44
10	I-5	008	2093,06
10	I-5	008	1950,03
10	I-6	001A	262,92
10	I-6	004	7636,6
10	I-6	004	4242
10	I-6	004	4242
10	I-6	004	5091

10005900	1044158 DIMARERI ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES SOCIAIS LTDA	10	I-6	004	4242
10006550	113110 IGREJA MISSIONARIA CENTRAL DE MARINGÁ	10	I-7	003C	2550,55
10017850	200111 COMPANHIA MELHORAMENTOS NORTE DO PARANÁ	10	0011	001	18505,5
10017860	200111 COMPANHIA MELHORAMENTOS NORTE DO PARANÁ	10	000	000	9600,31
10017870	200111 COMPANHIA MELHORAMENTOS NORTE DO PARANÁ	10	0011	003	9581,71
10017880	200111 COMPANHIA MELHORAMENTOS NORTE DO PARANÁ	10	0011	004	8511,01
Total de cadastros: 41		Total área do lote		160596,38	


Sueli Aparecida Tava de Souza
 Gerente de Tributos Imobiliários
 Matr. 0.0018

Planilha1

CADASTRO	NOME	NOTIFICAÇÃO	ANO_ALIQ_PROGRESSIVA
10001900	COLUMBUS SERVICOS DE RECICLAGEM E PARTICIPACOES LTDA	7277	2015
10002000	SANTISTA ALIMENTOS S/A	47830	2011
10005025	PITANGUEIRAS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA	7280	2015
10005040	JOAQUIM FERNANDO MACHADO	7281	2015
10005110	EDSON MARCELO RECCO	7550	2015
10005125	ANTONIO FERNANDES RECCO	7549	2015
10005140	RAFAEL MERCURIO MACEDO	4431	2015
10005155	VERALICE GARCIA CASTRO	7547	2015
10005175	VERALICE GARCIA CASTRO	7546	2015
10005210	SGLASS INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA	6069	2015
10005240	ELISANGELA MOREIRA DE CASTRO CALEFFI	7544	2015
10005255	SINDICATO DA INDUSTRIA DO VESTUARIO DE MARINGA	7543	2015
10005285	GONZALES & FILHOS LTDA	7542	2015
10005310	VALDIR ANTONIO SCALON	5017	2015
10005325	SORAIA RIBARI SAITO VINHOLI	7591	2015
10005340	ABDORSE MORAIS RODRIGUES	7540	2015
10005700	ALEXANDRE GUIMARÃES NICOLAU	6067	2015
10005750	TECNOVILLE EMPREENDIMENTOS INCORPORACOES E PARTICIPACOES LTDA	5928	2015
10005800	FOR BROTHERS - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	6062	2015
10005850	INGA - ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - EPP	5015	2015
10005900	DIMARERI ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES SOCIAIS LTDA	3798	2015
10006100	LOURENÇO NOBUHARA	7593	2015
	MARINGÁ 20/01/2014		
	CLEUZA MARTINS		